



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

# Comune di San Pietro Mosezzo

C.A.P 28060 – Via Marinone, 13

P.I. e C.F. 00415190032

Prot. n.

Spett.le Ditta

.....  
Trasmissione via MEPA

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI IGIENE E DECORO URBANO E MANUTENZIONI IMMOBILI E AREE COMUNALI – ANNO 2019.**

**CIG:**

Questa Amministrazione intende procedere, in esecuzione alla determinazione a contrattare n..... del ..... all'affidamento del servizio di cui all'oggetto mediante procedura negoziata, così come previsto dall'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Codesta ditta, ferma restando la dimostrazione del possesso dei requisiti di ammissibilità a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto può presentare apposita offerta, intendendo con l'avvenuta partecipazione pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro riportato di seguito, nonché di aver preso visione dei luoghi oggetto dell'appalto. Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione assoluta di ammissibilità del concorrente e che la stazione appaltante può procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.

## AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di San Pietro Mosezzo - con sede in via Marinone n. 13 – 28060 SAN PIETRO MOSEZZO Tel. 0321/530111 – Fax 0321/530145 P.E.C. : [segreteria.sanpietromosezzo@pcert.it](mailto:segreteria.sanpietromosezzo@pcert.it)

sito internet: [www.comune.sanpietromosezzo.no.it](http://www.comune.sanpietromosezzo.no.it)

## PUNTI DI CONTATTO

Per informazioni supplementari e eventuale presa visione congiunta.

Comune di San Pietro Mosezzo.

Tel. 0321/530128 fax 0321/530145 e-mail: [a.ippolito@comune.sanpietromosezzo.no.it](mailto:a.ippolito@comune.sanpietromosezzo.no.it)

Responsabile del procedimento: arch. A.Ippolito

## OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

L'appalto di cui alla presente lettera di invito è relativo alla mera esecuzione del servizio di igiene e decoro urbano (per un totale di 20 ore settimanali), compresa la gestione e pulizia dei cestini comunali, la pulizia degli spazi pubblici oltre che interventi di manutenzione degli spazi pubblici e proprietà comunali (per un totale di 16 ore settimanali) acconsentendo l'utilizzo dei mezzi ed attrezzature comunali a seguito di sottoscrizione di apposito comodato d'uso. La formazione professionale, la verifica dell'idoneità alla mansione, la dotazione di vestiario e DPI oltre che l'applicazione ed il rispetto del D.Lgs. 81/08 rimane a

carico della ditta. Per detto servizio si chiede l'impiego di una persona per 36 ore settimanali (settimana intesa su cinque giorni lavorativi). In caso di assenza per giustificati motivi si dovrà garantire l'immediata sostituzione.

### DURATA DEL SERVIZIO

Durata del servizio: dal 01.01.2019 al 31 dicembre 2019.

### IMPORTO A BASE D'AFFIDAMENTO

L'importo a corpo dell'appalto ammonta ad € 31.400,00 (euro trentunmilaquattrocento/00) oltre IVA di legge, di cui € 30.400,00 (euro trentamilaquattrocento/00) oltre IVA di legge quale importo a base di gara ed € 1.000,00 (euro mille/00) oltre IVA di legge per oneri relativi alla sicurezza non soggetti al ribasso.

### DOCUMENTI RICHIESTI

- 1) Dichiarazione sostitutiva (Allegato A) attestante il possesso dei requisiti di partecipazione, resa dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore, datata e sottoscritta con firma leggibile, accompagnata da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- 2) Garanzia provvisoria prevista dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, nella misura del 2% del servizio da realizzare e, quindi, pari a Euro 608,00; la fidejussione assicurativa o bancaria dovrà espressamente contenere per iscritto l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la rinuncia al beneficio della preventiva per escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Riduzione del 50% in caso di possesso della certificazione sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La fidejussione bancaria o assicurativa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Verranno inoltre escluse le Ditte che presenteranno cauzione provvisoria di importo inferiore a quello indicato nella presente lettera d'invito.

La cauzione provvisoria può essere prestata anche mediante assegno circolare non trasferibile intestato al "Comune di San Pietro Mosezzo"; si precisa che non saranno accettate cauzioni prestate con assegno bancario semplice e non circolare.

La cauzione provvisoria è presentata a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto d'appalto per volontà dell'aggiudicatario, sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Ai sensi dell'art. 93 comma 8 la cauzione provvisoria e' altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario.

*Si procederà alla verifica della soglia dell'anomalia, individuata ai sensi del dell'art. 97 comma 2 D. Lgs. 50/2016.*

La verifica dei requisiti sarà effettuata sulla Ditta 1° classificata.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara pari ad € 30.400,00 (euro trentamilaquattrocento/00) oltre IVA di legge, oltre € 1.000,00 (euro mille/00) oltre IVA di legge per oneri relativi alla sicurezza non soggetti al ribasso.

### INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE AL CONTRATTO ED AI LAVORI

Il contratto potrà essere stipulato entro 35 gg. dall'aggiudicazione così come previsto dall'art. 32 comma 10 lettera b (*il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica ....nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e b)* e tutte le relative spese sono a carico dell'appaltatore. Sul contratto, stipulato digitalmente, dovrà essere assolta dall'Appaltatore, l'imposta di bollo nella misura di 1 marca da bollo da € 16,00 ogni quattro facciate del contratto e relativi allegati.

Il servizio sarà svolto presso: territorio e stabili di proprietà comunale.

Durata del servizio: dal 01/01/2019 al 31/12/2019.

Tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite nel rispetto del D. Lgs. 81/2008.

In caso di aggiudicazione, tutte le spese derivanti dalla sottoscrizione del contratto, saranno a carico della Ditta aggiudicataria; l'Ufficio Tecnico provvederà a richiedere alla ditta appaltatrice, le seguenti garanzie e coperture assicurative:

- 1) Garanzia definitiva pari al 10% del lavoro, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016  
In caso di ribasso d'asta superiore al 10%, l'importo della cauzione definitiva è aumentato di tanti punti quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.  
E' possibile la riduzione della garanzia ai sensi dell'art. 93 comma 7.
- 2) Polizza assicurativa per i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatasi nel corso dell'esecuzione dei lavori.  
Tale polizza deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo di Euro 500.000,00 e comunque nella misura di cui all'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016.

Con la sottoscrizione del contratto l'Impresa:

- o garantirà per sé, per i suoi eventuali subappaltatori e subcontraenti, ai fini della rintracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, Legge n. 136/2010 a pena di nullità assoluta del contratto, che gli accrediti saranno eseguiti su C/C dedicato, anche in via non esclusiva, ai lavori in oggetto;
- o comunicherà le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto C/C.

Si precisa inoltre che, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti dovrà essere inserita, a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale le parti si assumono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, in ossequio all'art. 3, comma 9, della Legge n. 136/2010.

Nel caso non venga rispettato l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto si intenderà immediatamente risolto come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

Il servizio sarà finanziato con fondi propri di bilancio.

Al fine di tutelare e garantire l'interesse pubblico è facoltà dello scrivente sospendere incondizionatamente la procedura di affidamento precontrattuale senza che la Ditta Aggiudicataria possa chiedere qualsiasi ristoro economico.

I pagamenti avverranno mensilmente.

I pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria nel rispetto della normativa vigente in materia e comunque subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva, attestata dal D.U.R.C. nelle diverse fasi previste dalla normativa di riferimento.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

(Ippolito arch. Antonia)

*f.to digitalmente*