

## CURRICULUM VITAE

### DATI GENERALI

PROFESSIONISTA: ESTELLA FERRARA

ISCRIZIONE: ORDINE degli ARCHITETTI, PAESAGGISTI, PIANIFICATORI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI NOVARA E V.C.O.  
Numero 840 anno 1997

STUDIO DI APPARTENENZA: STUDIO FERRARA – VIALE DANTE, 18 - NOVARA

RUOLO NELLO STUDIO: TITOLARE

\*\*\*

### Incarichi assunti direttamente e lavori svolti

#### URBANISTICA e CONSULENZA/ASSISTENZA

- Incarico professionale da Soc. Coop. Stalla Sociale di Romentino per predisposizione Piano Esecutivo Convenzionato dell'Area denominata Ex Stalla Sociale, Via del Fossale in Romentino. - Aprile 1999
- Redazione Piano Esecutivo Convenzionato Area posta in fregio alla Via del Lupo (PE 1) in Romentino - Ottobre 2001
- Redazione di Variante n.1 al 'Piano Esecutivo Convenzionato di Via Novara' in Trecate - Ottobre 2002
- Redazione di Variante n.1 al Piano Esecutivo Convenzionato dell'area residenziale di riuso R1, denominata 'Borgo del vecchio Mulino' in Nibbiola - Marzo 2004
- Incarico professionale per 'Interventi di riordino piazzale della Chiesa - Frazione Cesto' Comune di San Pietro Mosezzo - Marzo 2006
- Incarico professionale per 'Interventi di sistemazione piazzale - Via Adelaide di Savoia, Frazione Mosezzo' Comune di San Pietro Mosezzo - Ottobre 2006
- Redazione Piano Esecutivo Convenzionato denominato 'Area posta in fregio alla Via dei Fiori' - Comune di Trecate - Giugno 2007
- Studio generale - 'Area produttiva di nuovo impianto - Ambito Nord' - Comune di San Pietro Mosezzo - Area sottoposta alle Linee Guida Apea (Mq 237.000) - Giugno 2010
- Redazione Piano Esecutivo Convenzionato denominato 'Rni 3' in Sozzago.- Maggio 2011.
- Incarico professionale per 'Studio e redazione della documentazione preliminare alla Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale, compreso aggiornamento cartografico' - Comune di Romentino - 2013
- Incarico professionale per 'Studio e redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale del PRGC', compresa l'assistenza data all'Amministrazione comunale nella consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale interessati dagli effetti ambientali del piano oltre che l'autorità regionale preposta alla VAS - Comune di Romentino - 2013
- Incarico professionale per 'Regolamentazione dello sviluppo delle zone di insediamento commerciale'. Comune di Sozzago - 2013
- Incarico professionale relativo alla 'Variante generale 2013 del Piano Regolatore Generale Comunale', compresa l'assistenza urbanistica da prestare in sede di Conferenza di copianificazione e valutazione, l'assistenza e consulenza con gli organi esecutivi, con organismi rappresentativi o consultivi, culturali e di categoria. Comune di Romentino - 2014

- Incarico professionale per ‘Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS)’ per la Variante n.2 parziale al Piano Regolatore Generale Comunale, compresa l’assistenza urbanistica da prestare in sede di Conferenza di servizi e le prestazioni di assistenza e consulenza con gli organi esecutivi, con organismi rappresentativi o consultivi, culturali e di categoria - Comune di San Pietro Mosezzo - 2014
- Incarico professionale per ‘Variante n.2 parziale al Piano Regolatore Generale Comunale’, comprese le prestazioni di assistenza e consulenza con gli organi esecutivi, con organismi rappresentativi o consultivi, culturali e di categoria - Comune di San Pietro Mosezzo - 2014
- Incarico professionale per l’assistenza tecnico-urbanistica e l’emissione di pareri in merito al PRGC 2008 - Comune di Marano Ticino - 2014
- Incarico professionale per ‘Variante di PRG per adeguamento cartografico derivante dalla approvazione del progetto definitivo della Tangenziale di Novara Lotto 0 e Lotto 1’ - Comune di San Pietro Mosezzo - 2016.
- Incarico professionale per Controdeduzioni alle osservazioni regionali del PRGC 2008 - Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale, come formulate nella Relazione d’Esame: rielaborazione parziale e ripubblicazione (art. 15, comma 15° LR 56/77 s.m.i), compresa l’assistenza tecnica prestata al Committente nell’esame delle ‘osservazioni e proposte’ di modifica richieste dalla Regione - Comune di Borgolavezzaro - 2016.
- Incarico professionale per Controdeduzioni alle osservazioni regionali del PRGC 2008 - Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale, come formulate nella Relazione d’Esame: rielaborazione parziale e ripubblicazione (art. 15, comma 15° LR 56/77 s.m.i), compresa l’assistenza tecnica prestata al Committente nell’esame delle ‘osservazioni e proposte’ di modifica richieste dalla Regione - Comune di Marano Ticino - 2016.
- Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) relativamente a SUE Ambito A55-1 in Novara. Proprietà Maderna e altri. - Novara 2016
- Redazione Piano Esecutivo Convenzionato Ambito A55-1 in Novara, compresa la consulenza tecnico-urbanistica attinente la preparazione e la formazione del Piano Esecutivo Convenzionato. Proprietà Maderna e altri. - Novara 2016
- Incarico professionale per ‘Studio e redazione della documentazione preliminare alla Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale, compreso aggiornamento cartografico’ e ‘Studio e redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale del PRGC’ - Integrazione incarico originario di cui alla Determinazione n. 08/URB del 21.02.2013 - Comune di Romentino – 2017
- Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell’ampliamento previsto dal Piano Regolatore Cimiteriale’ - Comune di Romentino – 2017

## CARTOGRAFIA

- Incarico di restituzione grafica delle tematiche di Piano Intercomunale di Protezione Civile dei Comuni di Trecate, Cerano, Sozzago, Romentino per Società Mind S.r.l. Milano - Maggio 2002.
- Incarico professionale per l’aggiornamento della cartografia digitale del territorio di Trecate di cui al Disciplinare registrato a Raccolta n. 2134 del 26.05.2010, Protocollo Generale n. 0019015 - 27.05.2010.
- Incarico professionale in estensione al precedente per anno 2010 per l’aggiornamento della cartografia digitale del territorio di Trecate, Protocollo Generale n. 0042540 - 15.12.2011.
- Incarico professionale per ‘Aggiornamento cartografico, dell’edificato, dei dati socio-demografici’. Comune di Sozzago – 2013

## ALTRI INCARICHI COMPLEMENTARI ALL'URBANISTICA

- Incarico professionale per redazione di 'Regolamento comunale ai fini dell'attuazione della disciplina statale e regionale per la tutela dell'inquinamento acustico' (L.447/1995 art. 6, LR 52/2000 art. 5). Determina n.018/U Febbraio 2004 - Settore Urbanistica-Ecologia, Comune di Trecate.
- Redazione Relazione Paesaggistica ai fini rilascio parere Commissione Locale per il Paesaggio relativa proprietà Fossati in Borgolavezzaro, Strada Vicinale dell'Alba Molinetta. - Marzo 2013.
- Incarico professionale per il collaudo tecnico-funzionale dei lavori relativi a progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione primaria 'Piano esecutivo convenzionato Nord - Via Pavese - San Pietro Mosezzo - Ottobre 2013.
- Redazione Relazione Paesaggistica ai fini del rilascio Parere della Commissione Locale del Paesaggio di Novara relativamente ad Ambito A55-1 in Novara. Proprietà Maderna e altri. - Novara 2016.
- Incarico professionale per redazione del 'Piano Regolatore Cimiteriale' del Comune di Romentino 2017.

## EDILIZIA

### PROGETTAZIONE

- Progetto edilizio di capannone artigianale di proprietà Società LIDL S.r.l. sito in Trecate, Via Novara, compresa Direzione Lavori, pratiche Vigili del Fuoco, Asl, Consorzio Acque ed altri Enti. - Maggio 1997
- Progetto edilizio di Impianto fisso di distribuzione carburanti e unità residenziali sito in Trecate, Via Novara, compresa Direzione Lavori, Piano per la Sicurezza, pratiche Vigili del Fuoco, Asl, Consorzio Acque, pratiche commerciali ed altri Enti. - Giugno 1997
- Incarico professionale da INA Spa – Roma e CONSAP Spa, Area Gestione Tecnica – Roma per ripristino pavimentazione porticato Palazzo INA in Novara, Corso Cavour n. 4, compresa Direzione Lavori, Piano per la Sicurezza, Contabilità. - Giugno 1998
- Progetto architettonico per ristrutturazione proprietà Aguiari, Via Vinsole, 4 in Romentino. - Febbraio 1999
- Progetto architettonico per ristrutturazione Cascina Bellini, Via Cascine Bellini, 2 in Oleggio. - Settembre 2007.
- Progetto architettonico per ristrutturazione interna Proprietà Balzano, C.so Cavour 2-4 - Novara, di cui alla SCIA n. 27283 del 11/04/2011; Parere Commissione Locale per il Paesaggio, Prot. N.80376 in data 8/11/2010; D.L., Sicurezza.
- Progetto architettonico per 'Recupero sottotetto e opere interne'. Proprietà Vietri - Via Silone, 4 - Novara, di cui alla SCIA n. 75738 del 20/10/2010; D.L. Sicurezza.

## DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA

- Direzione Lavori e Redazione Piani di Sicurezza per interventi su edifici civili, esterni o ricompresi in Centro Storico, (rifacimenti, restauri, ristrutturazioni, smaltimento eternit), di cui si riportano in elenco i più significativi:
  - Palazzo della Vittoria P.zza Cavour, 2 Novara
  - Palazzo delle Alpi B.Ido Q. Sella, 24 Novara
  - Complesso Valentino (II, III) Via Alcarotti, 5 e Via Marconi, 3 Novara
  - Palazzo S. Giorgio B.Ido Q. Sella, 22 Novara
  - Proprietà Varalli V.le Buonarroti, 22 Novara
  - Palazzo Erika Via A.Costa, 3 Novara
  - Palazzo Del Parco Via Scavini, 2/a Novara

- Palazzo Aglaia Via A.Costa, 19 Novara
  - Cond. S. Gaudenzio (1, 2) Via Crespi, 26-30 Novara
  - Complesso I Platani (A,B,C) Via Monte S. Gabriele, 25 Novara
  - Cond. Cervinia III Viale Kennedy, 67 Novara
  - Cond. Parini Via Tiro a segno, 5 Trecate
  - Cond. Thomas Via Boggiani, 24 Novara
  - Cond. Fossati Via Fossati, 20-22 Novara
  - Complesso S. Camillo (3, 4) Via Agogna, 41 – Novara
  - Cond. Vallina Via Doria, 1 – Trecate
  - Cond. Battisti Via Battisti, 14 – Trecate
  - Cond. Ranzoni Via Ranzoni, 10 -Novara
  - Cond. Campagnoli Via Campagnoli, 7 – Novara
  - Cond. Formaggi C.so Vittoria, 43 – Novara
  - Cond. Rapido C.so Torino, 27 – Novara
  - Proprietà Dott. Franchini/Ferruta Via Gramsci, 14 – Cerano
  - Proprietà Gavazza C.so Vercelli, 34 – Novara
  - Cond. Gnifetti Via Gnifetti, 15 – Novara
  - Cond. Lanza Via Gorizia, 15 – Novara
  - Cond. Massimo Via Magistrini, 17 – Novara
  - Cond. Gianfranco Via Perazzi, 30 – Novara
  - Cond. Aosta Via Aosta 3,5,7^ Via Ravenna 2 – Novara
  - Cond. Torricelli - INA CASA Via Torricelli, 7 – Novara
  - Palazzo Sormani C.so Cavallotti 28/A-30 – Novara
  - Cond. Aurelia Baluardo Lamarmora – Novara
  - Casa Borzoni Via Zecca, 21 - Novara
- Incarico professionale per ‘Responsabile di Sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori di asfaltatura di alcune strade e marciapiedi dell’abitato’. - Determina n.189/L - Novembre 2003 - Settore LL.PP., Comune di Trecate.
  - Responsabile di Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di ‘Interventi di sistemazione area a verde – Viale dell’Industria’- San Pietro Mosezzo – Giugno 2007.

## PRATICHE

- Pratiche di Giudizio Peritale di alloggi in Trecate e Novara;
- Perizie Giurate di Stima redatte ai sensi art. 7 L. 448/2001 e art. 2 L. 282/2002;
- Perizia Giurata redatta ai sensi del Decreto Legislativo 11/2/1998 n. 32, art. 1 comma 3;
- Pratica di Osservazione al Progetto Preliminare di PRG di Novara per proprietà Ferremi Punti Vendita S.r.l. in C.so Milano – Novara;
- Pratica di Osservazione alla Variante Parziale di PRG vigente di Garlasco per proprietà Palmiero-Gioira in Via Tramia – Garlasco;
- Istanza di Cambio destinazione d’uso urbanistica - Proprietà Riseria Invernizzi – Via Fungo, Nibbia;
- Pratiche per autorizzazioni presso ASL e Servizio Attività Economiche (avvio esercizi commerciali);
- Predisposizione Domande di concessione di contributo regionale per il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, ai sensi L. 13/89;
- Pratiche catastali;
- Consulenze per arredi e opere d’interni per privati.

## ALTRE ATTIVITA'

- Membro Commissione L.L.P.P. e Urbanistica Quartiere S.Cuore, Novara -1989;
- Membro Commissione Edilizia del Comune di Trecate – Mandato 2002 - 2006;
- Membro Commissione Edilizia del Comune di S. Pietro Mosezzo (2004 - 2015);
- Membro di Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Momo con la seguente specifica competenza: diploma di laurea in architettura ed esperienze in materia paesaggistica, progettazione urbanistica ed ambientale, pianificazione territoriale. Mandato 2009-2013 e in essere mandato 2014-2019.
- Partecipazione attiva a gruppi di lavoro e commissioni di studio dell'Ordine Architetti di Novara: Commissione Urbanistica (2014-2015-2016-2017-2018).

\*\*\*

## **Attività professionale collaborativa**

Collaborazione continuativa presso Studio Architetto Franco Brugnano in Trecate dal 1992 al 2003, per redazione progetti grafici ed informatizzati, di cartografia del territorio e di mappe catastali digitalizzate, di cui si riportano in elenco i più significativi:

- Variante al P.R.G. di Trecate (2000)
- Variante al P.R.G. di Romentino (2000)
- Variante al P.R.G. di Marano Ticino (2001)
- Variante al P.R.G. di BorgoVercelli (2002)

Collaborazione tecnico urbanistica con Architetto Franco Brugnano per i seguenti lavori:

### Settore urbanistica, pianificazione territoriale e ambientale

- Comune di Romentino - Variante al P.R.G. (2004-2005)
- Comune di Trecate - Variante di P.R.G. n. 2 (2004-2005)
- Comune di San Pietro Mosezzo - PRGC: Variante parziale n. 2 (2005)
- Comune di San Pietro Mosezzo - PRGC: Variante parziale n. 3 (2006)
- Comune di San Pietro Mosezzo - Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (2004-2006)
- Comune di San Pietro Mosezzo - Redazione di VAS del nuovo PRGC (LR 40/98) (2004)
- Comune di San Pietro Mosezzo - Regolamentazione delle zone commerciale (LR 28/99) (2004)
- Accordo di pianificazione tra la Provincia di Novara e i Comuni di Novara e San Pietro Mosezzo (2005)
- Comune di San Pietro Mosezzo - Progetto di 'Interventi di sistemazione Area verde attrezzata in V.le dell'Industria' (2006)
- Comune di Casalino - Variante 7 e 8 al P.R.G. (2007)
- Comune di Casalino - Nuovo Piano Regolatore (2005 – 2010)
- Comune di Marano Ticino - Variante 5, 6, 7 al PRG (2008)
- Comune di Romentino - Variante 4 e 5 al PRG (2007-2008)
- Comune di Marano Ticino - Nuovo Piano Regolatore (2006 - 2010)
- Comune di Romentino - Variante 6 al PRG (2010)
- Comune di San Pietro Mosezzo - PRGC 2006: Variante parziale 1 (2011)

### Settore beni architettonici e culturali:

- Schedatura Beni Culturali Architettonici ai sensi L.R. 14.3.95 n.35 – Legge Guarini - (Edifici con particolari caratteristiche tipologiche, architettoniche e decorative) - Comune di Garbagna - 1998.
- Redazione 'Repertorio beni paesistici, ambientali, storico artistici e documentari', comprese indagini, schedature e localizzazioni - Comune di Trecate - 2004.

- Redazione Repertorio beni ambientali e culturali e paesistico ambientali - Comune di San Pietro Mosezzo - 2004.
- Redazione 'Repertorio beni paesistici, ambientali, storico artistici e documentari', comprese indagini, schedature e localizzazioni - Comune di Nibbiola - 2007.
- Redazione 'Repertorio beni paesistici, ambientali, storico artistici e documentari', comprese indagini, schedature e localizzazioni - Comune di Marano Ticino - 2008.
- Redazione 'Repertorio beni paesistici, ambientali, storico artistici e documentari', comprese indagini, schedature e localizzazioni - Comune di Casalino - 2008.
- Redazione 'Repertorio beni paesistici, ambientali, storico artistici e documentari', comprese indagini, schedature e localizzazioni - Comune di Romentino - 2009.

## ALTRE NOTIZIE

### Corsi di formazione ed aggiornamento

- Corso di formazione per 'Coordinatori della Sicurezza' ai sensi del\_D.Lgs 494/96 – Novara, Settembre-Dicembre 1997.
- Corso di formazione per il Censimento beni culturali architettonici ai sensi L.R. 14.3.95 n.35 (Edifici con particolari caratteristiche tipologiche, architettoniche e decorative) – Torino Marzo 1998.
- Seminario orientativo in materia di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale - Ordine degli Architetti di Novara - Aprile 2004.
- Seminario di 'Progettazione del colore nell'architettura e nel design' - Città Studi Biella - Dicembre 2004.
- Corso di formazione professionale per Consulente Tecnico Ambientale promosso da Istituto Tecnico Professionale – Centro Studi Ecologia/Ambiente - Fiorenzuola D'Arda (PC) e Provincia di Novara 2004-2005.
- Corso di aggiornamento per 'Coordinatori della Sicurezza' ai sensi del\_D.Lgs 81/2008 - Novara - Settembre-Dicembre 2008.
- Il progetto cromatico: dalla percezione del colore agli strumenti pratici - Novara 2014.
- Progetto gestione delle interferenze - Contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione - Vercelli 2014.
- La tecnologia facile: sistemi domotici integrati nell'architettura - Novara 2014.
- La gestione fiscale nello studio professionale – Novara 2014.
- Aprire il mercato dei lavori pubblici: la proposta della Rete delle Professioni Tecniche - Novara 2014.
- Smart building e Leed – Milano 2014.
- La gestione del rischio professionale - Novara 2015.
- La luce nell'architettura - Novara 2015.
- Visual marketing: comunicare uno studio di architettura come brand - Novara 2015.
- Sentirearchitettura. Serie di conferenze con protagonisti internazionali dell'architettura in cui il tema della valorizzazione territoriale: 'Labics' - Novara 2015.
- Sentirearchitettura. Serie di conferenze con protagonisti internazionali dell'architettura in cui il tema della valorizzazione territoriale: 'Carlo Ratti' - Novara 2015.
- RI.generazione U.rbana SO.stenibile. - Novara 2015.
- Seminario sul tema della deontologia - Novara 2015.
- Caratteristiche e limiti della verifica di assoggettabilità V.A.S. applicata agli strumenti urbanistici esecutivi (SUE) - Novara 2016.
- Rinnovare l'architettura con le grandi lastre e le facciate tecniche. Un incontro nella sede Fiandre con visita al museo Ferrari di Maranello - Maranello 2016.
- Giardini d'Africa – Novara 2016.

- Non è pensabile disegnare il futuro tenore di vita senza programmarlo ora. Il patrimonio: protezione, tutela e aspetti fiscali - Novara 2016.
- Caratteristiche e limiti della verifica di assoggettabilità V.A.S. applicata agli strumenti urbanistici esecutivi (SUE) - Novara 2016.
- Convegno INU sulla copianificazione - Novara 2017.
- Il giardino terapeutico - Novara 2017.
- Corso di formazione per 'Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori della Sicurezza' – Aggiornamento 40 ore (art. 98 e all. XIV del D.Lgs 81/2008) – ENAIP Novara, Maggio-Ottobre 2018.
- Riqualificazione e rigenerazione urbana - Novara 2017.
- Housing sociale: una casa per i meno abbienti - Novara 2017.
- Architettura del Paesaggio in Piemonte: Architetti vs Paesaggisti? L'Ordine incontra l'AIAPP - Novara 2017.
- Storie di paesaggio: "Porcinai e il paesaggio" - Novara 2018.
- Nuovo Piano Paesaggistico Regionale (PPR) - Novara 2018.

\*\*\*

AUTOCERTIFICAZIONE DEL PRESTATORE DEL SERVIZIO

Nome e cognome

Firma

Data

ESTELLA FERRARA

AR	H	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCE DI NOVARA E VERBANO - CUSIO - OSSOLA
NV		
ARCHITETTO		
sezione A/a	Ferrara Estella	
		n° 840

14 Maggio 2018

