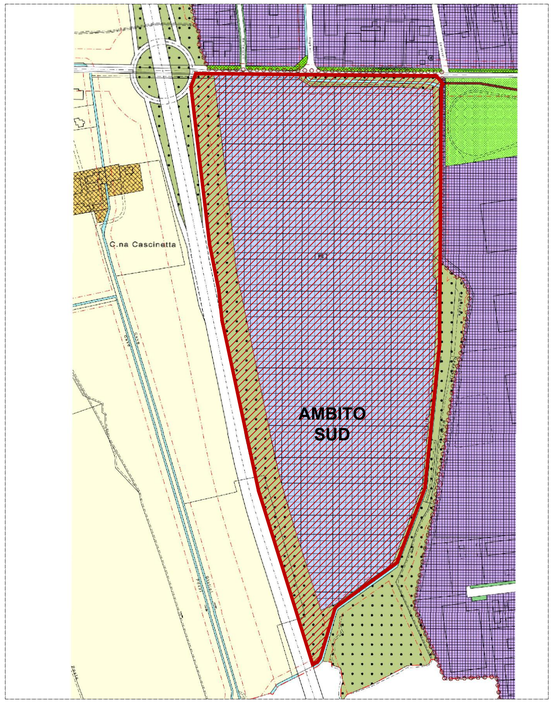
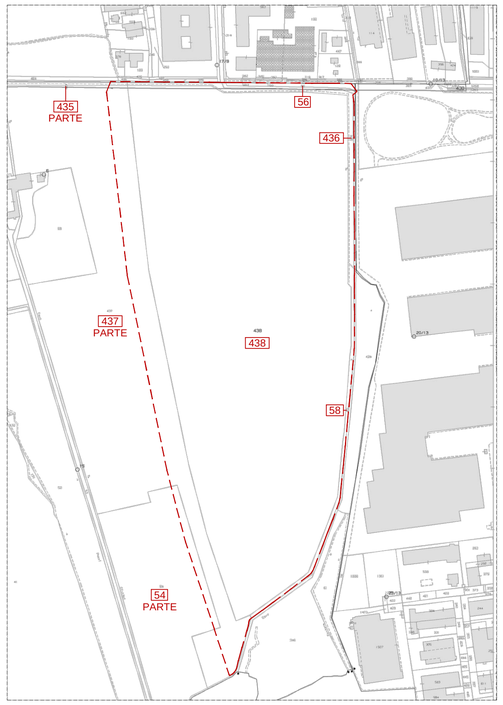
ESTRATTO PRGC CON INDIVIDUAZIONE DEL PERIMETRO DELL'AMBITO SUD
SCALA 1.5000



AREA D'INTERVENTO
AMBITO SUD

ESTRATTO CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI INTERVENTO
SCALA 1.5000



AREA D'INTERVENTO
AMBITO SUD

LEGENDA

- AREE PER LA VIABILITA' ESISTENTI E IN PROGETTO Art. 3.2.2
- AREE PER LA VIABILITA' IN PROGETTO Art. 3.2.2
- ACQUA PRINCIPALE E SPECCHI D'ACQUA
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO Art. 3.5.1, 3.5.5
- AREE A VERDE DI RISPETTO AMBIENTALE Art. 4.3.3
- FASCIA DI PERTINENZA PAESAGGISTICA DEL TORRENTE AGOGNA, ROGGIA MORA, CANALE CAVOUR Art. 4.3.8, 4.3.9
- PERIMETRAZIONE DELL'AREA INDUSTRIALE (SAN PIETRO, NIBBIA) COME CONFIGURATA ATTUALMENTE
- LINEE ELETTRICHE AEREE ESTERNE
- CONFINI COMUNALI
- PE / SC — AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA O A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT Art. 3.2.4
- AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D'USO PUBBLICO, A SERVIZIO DELLA MOBILITA' (PARCHEGGI) Art. 3.2.4
- AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI, PUBBLICI O D,USO PUBBLICO A SERVIZIO DELLA MOBILITA' (PISTE CICLABILI) Art. 3.2.4
- LIMITE DELLE FASCE DI RISPETTO DELLA VIABILITA' PRINCIPALE, DELLA FERROVIA, DELLE ACQUE, DA IMPIANTI TECNOLOGICI PUBBLICI Art. 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.6
- PERIMETRAZIONE DELLE AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA (S.U.E.) O A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- PERIMETRAZIONE DI PIANIFICAZIONE ESECUTIVA O A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO IN CORSO DI ATTUAZIONE

ELENCO MAPPALI

Ambito Sud

CALCOLO SUPERFICIE Ambito Sud

CATASTO		SUPERFICIE CATASTALE				SUPERFICIE INCLUSA NEL Comparto Attuativo
FOGLIO	MAPPALE	ha	are	ca	Area (MQ)	Area (MQ)
12	54	4	21	30	42.130	PARTE
12	437	12	40	80	124.080	PARTE
12	435		10	80	1.080	PARTE
12	438	23	39	80	233.980	233.980
12	436		47	90	4.790	4.790
12	56		12	70	1.270	1.270
12	58		33	30	3.330	3.330
Parte di cavo Cattedrale -individuabile da rilievo (in mq)						885,53
Totale Superficie Ambito Sud da rilievo (in mq)						281.701,3

AREA D'INTERVENTO
AMBITO SUD

N

Il Tecnico	Il Committente per accettazione

Agg. n.	Descrizione	Data
00	Emissione per PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO	13/10/2022

SVILUPPO e PROGETTI RE S.r.l.
Sede Legale: Piazza Giovine Italia, 3 — 20123 Milano
P.IVA IT 10951190965 — E-mail: sviluppoprogettire@gmail.com

COMUNE: San Pietro Mosezzo	COMMITTENTE
PROVINCIA: Novara	
TITOLO: Piano Esecutivo Convenzionato - Ambito SUD	DATA: 13 Ottobre 2022 — SCALA: 1:5000
OGGETTO: **QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO:** Estratto PRGC vigente - Estratto catastale - Calcolo superficie Comparto Ambito Sud	TAV. N° AU 002

N. Arch.	Disegnato da	Controllato da	Approvato da
21P23 D00 AU002 GA 00	EV	GF	AM

Il presente elaborato è di proprietà di Sviluppo e Progetti RE S.r.l., è severamente vietata qualsiasi duplicazione non autorizzata